

2023/37/21-1

Zmluva o dielo č.10623 na servis zdvíhacích zariadení - výtťahov

uzatvorená podľa ust. § 536 a násl. Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov, ďalej len „Obchodného zákonníka“ a na základe ust. § 3, ods. 1 zák. č. 18/1996 o cenách v znení neskorších predpisov.

Objednávateľ:

Obchodný názov : **VITALITA n.o. LEHNICE**
Adresa sídla spoločnosti : Lehnice č.113 , 930 37 Lehnice
IČO : 36084328
DIČ : 2021764228

(ďalej len „objednávateľ“)

Zhotoviteľ:

Obchodný názov : **MEZOLIFT, s.r.o.**
Adresa sídla spoločnosti : Kračanská cesta 40, 929 01 Dunajská Streda
IČO : 36225835
Zastupuje : Zoltán Méhes , konateľ spoločnosti
Bankové spojenie : VÚB, a.s.
Číslo účtu : 1230674451/0200
IČO DPH : SK2020196409
DIČ : 2020196409
Telefón : +4215526510
Spoločnosť registrovaná : na Okresnom súde v Trnave oddiel: Sro, vložka číslo: 10796/T

(ďalej len „zhotoviteľ“)

1. Predmet zmluvy – servis zdvíhacích zariadení

Zhotoviteľ sa zaväzuje zaisťovať a vykonávať všetky nižšie uvedené opatrenia za účelom udržovania technického stavu vysokej úrovne bezpečnosti a prevádzkyschopnosti zdvíhacích zariadení zverených touto zmluvou do servisu. Táto zmluva o dielo sa vzťahuje len na tie zariadenia, ktoré sú uvedené v prílohe č. 1 tejto zmluvy.

- 1.1.1 Prevádzkové poruchy , plánované opravy a dostupnosť náhradných dielov.
Bežné prevádzkové poruchy sú odstránené bezodkladne na základe nahlásenia objednávateľom na dispečing zhotoviteľa. S výsledkami odborných a úradných skúšok je bezprostredne zoznamená poverená osoba objednávateľa vrátane návrhu zhotoviteľa na potrebnú opravu alebo modernizáciu zariadenia k zaisteniu zlepšenia bezpečnosti a spoľahlivosti prevádzky, prípadne k zlepšeniu technickej úrovne a vyhotovenia. Všetky plánované opravy sú vykonávané zhotoviteľom na základe jeho písomnej ponuky odsúhlasenej objednávateľom.
- 1.1.2 Odborné prehliadky (perióda každé 3 mesiace),
Sú vykonávané v rozsahu podľa vyhlášky MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. a normy STN 27 4002 v termínoch stanovených touto vyhláškou a normou, a to v závislosti od druhu a účelu servisovaného zdvíhacieho zariadenia, predpokladaného počtu jász a najmä od dĺžky prevádzky od poslednej úradnej skúšky.
- 1.1.3 Pravidelná preventívna údržba**
Je vykonávaná podľa vopred stanoveného programu za účelom zaistenia spoľahlivosti a bezpečnosti prevádzky servisovaných zariadení a **zahŕňa:**

STROJ

- dotiahnutie spojov
- nastavenie brzdy
- doplnenie oleja do prevodovky
- doplnenie oleja do el. motora
- mazanie oporného ložiska stroja

ROZVÁDZAČ A ELEKTROINŠTALÁCIA STROJOVNE

- oprava kontaktov vodičov a prístrojových svoriek
- nastavenia prístrojov
- odstraňovanie porúch nevyžadujúcich materiál
- nastavenia parametrov výťahu

ELEKTROINŠTALÁCIA A ZARIADENIA V ŠACHTE

- nastavenie snímačov
- nastavenie koncových vypínačov
- oprava kontaktov vodičových svoriek
- upevnenie nárazníkov

KABÍNA A RÁM KABÍNY

- nastavenie spínačov
- nastavenie vodiacich čelústí
- nastavenie kabínových dverí

ŠACHTOVÉ DVERE

- nastavenie mechanizmu šachtových dverí
- nastavenie krídel dverí
- nastavenie zatvárania a otvárania šachtových dverí
- nastavenie kontaktov šachtových dverí

MAZANIE VÝŤAHU

- mazanie zariadení podľa mazacieho plánu výrobcu

- 1.2 **Doplňkové služby – ktoré nie sú zahrnuté v paušálnej cene (1.2,1.3,1.2.1)**
Služby nižšie uvedené sú objednávatelom osobitne objednávané a zhotoviteľom fakturované zvlášť nad rámec paušálnej ceny, pokiaľ nie je dohodnuté v záverečných ustanoveniach tejto zmluvy inak. :
- 1.3. Úmyselné , mechanické poškodenie zariadenia, vyčistenie priehlbne šachty od odpadu.
Odborné skúšky (perióda každé 3 roky),
Opakované úradné skúšky (perióda každých 6 rokov)
Zhotoviteľ vykonáva pravidelné odborné skúšky / opakované úradné skúšky / k overeniu spôsobilosti zariadenia k ďalšej prevádzke v rozsahu a termínoch uvedených vo vyhláske MPSVaR SR č. 508/2009 Z.z. a norme STN 27 4002.
Vykonanie týchto skúšok je vždy objednávatelom zvlášť objednané termíny a ceny oboma zmluvnými stranami vopred odsúhlasené.
- 1.2.1 Technická asistencia
Školenie personálu zákazníka
Zhotoviteľ zaistí potrebné zaškolenia personálu objednávatel'a na základe jeho požiadavky, vrátane postupov bezpečného vyslobodenia uväznených pasažierov v kabíne výťahu. Tieto školenia sú vykonávané odbornými servisnými mechanikmi v súlade s platnými predpismi a normami.
Poradenstvo
S výsledkami odborných a úradných skúšok je bezprostredne zoznamená poverená osoba objednávatel'a vrátane návrhu zhotoviteľ'a na potrebnú opravu alebo modernizáciu zariadenia k zaisteniu zlepšenia bezpečnosti a spoľahlivosti prevádzky, prípadne k zlepšeniu technickej úrovne a vyhotovenia.
Zhotoviteľ sa zaväzuje včas informovať objednávatel'a o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s touto zmluvou.
- 1.2.1.1 **Prevádzkové úradné skúšky**
Zhotoviteľ poskytuje technickú pomoc k zaisteniu týchto skúšok, vrátane ich objednania u ich príslušného inšpekčného orgánu v termínoch podľa príslušného právneho predpisu a/alebo normy a podľa prevádzkových podmienok predmetných zariadení a po dohode s prevádzkovateľom.
Zhotoviteľ sa zaväzuje včas informovať objednávatel'a o všetkých podstatných zmenách v legislatíve a normách priamo súvisiacich s touto zmluvou.
2. **Platobné a cenové ustanovenia**
- 2.1 Cena predmetu zmluvy uvedená v prílohe č. 1 tejto zmluvy je stanovená dohodou na mesačnú sumu **250,- € + DPH 20%** na 5 kusov zdvíhacích zariadení.
- 2.2 DPH z ceny predmetu zmluvy sa riadi platným daňovým zákonom. Pri zákonnej zmene daňovej sadzby zmluvné strany upravujú zmluvu v súlade s touto zmenou.
- 2.3 Fakturácia je vykonávaná pravidelne mesačne počínajúc mesiacom počiatku plnenia predmetu zmluvy.
- 2.4 Splatnosť faktúr je do 14 dní od dátumu doručenia faktúry objednávatel'ovi. Pri omeškanej platbe je objednávatel' povinný uhradiť zhotoviteľ'ovi úrok z omeškania vo výške 0,02 % z dlžnej čiastky denne.
- 2.5 V prípade oneskorenia platby o viac ako 30 dní, zhotoviteľ písomne upozorní objednávatel'a na túto skutočnosť. Pokiaľ oneskorenie platby presiahne 60 dní, je zhotoviteľ oprávnený pozastaviť výkony až do splnenia pohľadávky. Upozornenie zhotoviteľom obdrží objednávatel' najmenej 5 dní pred mesiacom pozastavenia týchto výkonov.
- 2.6 Zhotoviteľ nepreberá žiadnu zodpovednosť za bezpečnosť prevádzky a akejkol'vek škody, ktorá vznikla objednávatel'ovi, alebo tretej osobe v dôsledku pozastavenia výkonov zhotoviteľom z dôvodov na strane objednávatel'a alebo odstúpenia od zmluvy zhotoviteľom z dôvodov na strane objednávatel'a.
- 2.7 Po uhradení všetkých omeškaných platieb objednávatel'om, zhotoviteľ automaticky vykoná odbornú prehliadku na predmetných zariadeniach. Táto služba bude zhotoviteľom fakturovaná a

- objednávateľom uhradená nad rámec tejto zmluvy. Zhotoviteľ následne obnoví plnenie výkonov predmetu tejto zmluvy.
- 2.8 Služby a práce, s výnimkou pravidelných činností uvedených v ods. 1.2 tejto zmluvy, vykonávané na výťahovom zariadení sa účtujú aktuálnou hodinovou zúčtovacou sadzbou.
- 2.9 V prípade rastu inflácie sa cena predmetu zmluvy násobí indexom inflácie stanoveným za uplynulý rok Slovenským štatistickým úradom. Takto zmenená cena bude platná od nasledujúceho mesiaca po oficiálnom zverejnení indexu inflácie Slovenským štatistickým úradom.
- 3. Zmluvné podmienky**
- 3.1 Platnosť zmluvy
- 3.1.1 Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú s výpovednou lehotou 3 mesiace od doručenia písomnej výpovede.
- 3.1.2 Začiatok plnenia predmetu zmluvy je stanovený dňom: **1.6.2023**
- 3.2 Zánik zmluvy**
- 3.2.1 Objednávateľ má právo vypovedať zmluvu:
- v prípade zistenia nedodržavania termínov, rozsahu a kvality prác v zmluve dohodnutých, spočívajúcich na strane zhotoviteľa, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu zdvíhacieho zariadenia.
 - v dôsledku zmeny vlastníckych vzťahov k predmetnému zariadeniu.
- 3.2.2 Zhotoviteľ má právo vypovedať zmluvu:
- v prípade, že zistí zásahy iných osôb na servisovanom zdvíhacom zariadení.
 - ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmietne. V tomto prípade zhotoviteľ nezodpovedá za ďalšiu bezpečnosť zdvíhacieho zariadenia.
 - pri omeškaní objednávatel'a s platbou viac ako 60 dní od dátumu splatnosti. Právo zhotoviteľa podľa článku 2.5 nie je týmto dotknuté.
- 3.2.3 Výpovedná lehota v trvaní 2 mesiace začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bolo oznámenie o vypovedaní doručené druhej strane.
- 3.2.4 Zhotoviteľ zodpovedá za riadne a včasné plnenie záväzkov vyplývajúcich z tejto zmluvy.
- 3.2.5 Zhotoviteľ poskytuje objednávatel'ovi na poskytnuté práce v zmysle tejto zmluvy záruku 24 mesiacov odo dňa vykonania týchto prác.
- 3.2.6 Objednávateľ má právo na odstránenie závad alebo úhradu preukázateľných sankcií udelených mu zo strany štátneho odborného dozoru v dôsledku porušenia zmluvných povinností zhotoviteľom.
- 3.2.7 Zhotoviteľ nezodpovedá objednávatel'ovi za škodu alebo ekonomické straty jemu spôsobené treťou osobou alebo vyššou mocou. Za vyššiu moc sa považuje taká vonkajšia okolnosť, ktorú zhotoviteľ nemohol odvrátiť alebo prekonať, ani ju v dobe vzniku záväzku predvídať.
- 3.2.8 Zodpovednosť zhotoviteľa za spôsobenú škodu pri plnení predmetu zmluvy je krytá poistením.
- 3.2.9 V prípade dodania náhradného dielu bude poskytnutá zhotoviteľom záruka na tento diel v dĺžke trvania stanovenej platnou legislatívou alebo výrobcom ku dňu dodania.
- 3.3 Všeobecné podmienky
- 3.3.1 Táto zmluva ruší a nahradzuje akékoľvek predchádzajúce zmluvné ustanovenia, týkajúce sa predmetu tejto zmluvy.
- 3.3.2 Objednávateľ sa zaväzuje zaistiť prístup k potrebným zariadeniam pracovníkom zhotoviteľa nutným k vykonaniu výkonov predmetu tejto zmluvy.
- 3.3.3 Zmeny alebo doplnky k tejto zmluve môžu byť len písomné a so súhlasom oboch zmluvných strán, mimo článok 2.9.
- 3.3.4 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jednu obdrží objednávateľ a druhú

zhotoviteľ.

- 3.3.5 Zmluvné strany prehlasujú, že text tejto zmluvy je obchodným tajomstvom a s jej obsahom nebudú zoznamovať tretiu stranu zaoberajúcu sa rovnakou podnikateľskou činnosťou.
- 3.3.6 Obe strany sa zaväzujú navzájom informovať o akýchkoľvek zmenách majúcich vzťah k tejto zmluve.

4. Záverečné ustanovenia

4.1 Nástup na opravu :

4.1.1 Odsúhlasené pracovné hodiny plánovaných servisných činností:

Pondelok až Piatok : od 08:00 do 16:00 hodiny. Hodinová zúčtovacia sadzba (HZS) mimo pracovnej doby a počas pracovného pokoja (sobota , nedeľa , sviatky) je 25,- € bez DPH na jednu osobu / 1 hodinu + cestovné náhrady 0,47 €/km, čas strávený ceste 15,- € na jednu osobu.

- 4.1.2 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na opravu najneskôr do 6 hodín od nahlásenia prevádzkovej poruchy objednávateľom na dispečing, počítané v čase vyššie odsúhlasenej pohotovosti.

Táto lehota sa nevzťahuje na odstránenie porúch, ktoré si vyžadujú dielenskú opravu, lehoty budú určené pred zahájením dielenských prác podľa potreby.

V Lehniciach, dňa: 26.05.2023

Objávateľ

Zhotoviteľ

Príloha č. 1: Zoznam servisovaných zariadení

Zoznam servisovaných zariadení						
Označenie výťahu	Názov – adresa budovy	Mesto	Podl./nást. zdvih	Výr.číslo	CENA MESAČNE	
					Bez DPH	S DPH 20%
TOV1200	Budova „A,,	Lehnice	5/5	09107	50,00 €	60,00 €
TOV630	Budova „A,,	Lehnice	5/5	09207	50,00 €	60,00 €
NGV500	Budova „A,,	Lehnice	5/5	41832004	50,00 €	60,00 €
TOV500	Budova „B,,	Lehnice	5/5	15858073	50,00 €	60,00 €
BOV250	Adm. budova „Kaštieľ,,	Lehnice	3/3	05KI0188	50,00 €	60,00 €
Cena mesačne celkom:					250,00 €	300,00 €

V Lehniciach, dňa: 26. 05. 2023

Objednávateľ

Zhotoviteľ