

Zmluva o dielo č. 2021/15/11-1

**„Zastrešenie terasy na účel telocvične pre pacientov na 5. nadzemnom podlaží v pavilóne „A“
súp. čís. 621 – zmena dokončenej stavby“**

uzavretá podľa zákona č. 513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších predpisov (ďalej len Obchodný zákonník) a zákona 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov, naposledy zákon č. 345/2018 Z. z.

(ďalej len zmluva)

Zhotoviteľ:

Názov: **FE-DOP, s.r.o.**
Sídlo: Športová 112, 930 39 Zlaté Klasy
Štatutárny zástupca: Mgr. Ladislav Horváth
IČO: 36251461
DIČ: 2020195562
IČ DPH: SK2020195562
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa
č. účtu v IBAN tvare: SK75 0900 0000 0051 6645 4363
osoba poverená konať v mene poskytovateľa, prípadne osoba oprávnená podpisovať zmluvný vzťah na základe plnomocenstva, ktoré je prílohou tejto dohody:
Registrácia: OR/ŽR

a

Objednávateľ:

Názov: **VITALITA n. o. LEHNICE**
Adresa: Veľký Lég 113, 930 37 Lehnice
Štatutárny zástupca: Ing. Júlie Slovák, MBA, riaditeľ
IČO: 36084328
DIČ: 2021764228
IČ DPH: Nie je platiteľom DPH
Bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a. s.
Č. účtu v IBAN tvare: SK 42 0900 0000 0001 9193 1886

(ďalej len „zhotoviteľ“ a „objednávateľ“ ako „Zmluvné strany“ a jednotlivo „Zmluvná strana“)

Preambula

Zmluvné strany uzatvárajú túto Zmluvu o dielo ako výsledok postupu verejného obstarávania pri aplikovaní postupu zadávaného v zmysle § 117 cit. zákona.

Článok I Predmet Zmluvy o dielo

Predmetom plnenia je uskutočnenie stavebných prác – „Zastrešenie terasy na účel telocvične pre pacientov na 5. nadzemnom podlaží v pavilóne „A“ súp. čís. 621 – zmena dokončenej stavby“.

Táto stavba je súčasťou projektu „Medzi-inštitucionálna spolupráca v oblasti zdravotnej starostlivosti medzi nemocnicami VITALITA a PAMOK“.

Podľa predloženej technickej dokumentácie – Súhrnnej správy, projektovej dokumentácie a oceneného Zadania Výkaz – výmer.

1. Predmet zákazky a jeho jednotlivé ceny sú spracované podľa jednotlivých položiek predmetu obstarávania v Prílohe č. 1 tejto časti Obchodných podmienok a obsahuje presnú špecifikáciu a položiek zákazky – ocenených jednotlivých Výkaz.
2. Objednávateľ si vyhradzuje právo neprevziať a neuhradiť alebo požadovať zľavu z poskytnutého diela zhotoviteľom, ak nevyhovujú požadovanej a dohodnutej kvalite, resp. špecifikácii uvedenej v zmluve.
3. Zhotoviteľ nemôže poveriť plnením predmetu zmluvy subdodávateľa ani inú osobu (s výnimkou prepravy materiálu na stavbu).
4. Zhotoviteľ po ukončení stavebných prác je povinný predložiť všetky revízie a skúšky, ktoré sa týkajú zrealizovaných stavebných prác – v tom aj tesnosť konštrukcie stavebného diela.

Článok II Miesto a spôsob plnenia Zmluvy o dielo

1. Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastnú zodpovednosť a vlastnými zamestnancami.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zrealizovať stavebné práce v požadovanej kvalite a v požadovanom rozsahu a dôrazom na okolie, v súlade s projektom ochrany drevín. Stavebné práce musia byť vykonávané ohľadom na zabezpečenie čo najnižšej hlučnosti a prašnosti.
3. Miestom plnenia je: trnavský kraj, okres Dunajská Streda, obec Lehnice, Pavilón „A“ VITALITA n. o. LEHNICE 113, 930 37 Lehnice.
4. Zhotoviteľ je povinný viesť Stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom.
5. Objednávateľ je povinný mať ako zmluvného partnera „stavebný dozor“, ktorý bude vykonávať občasný stavebný dozor, avšak najmenej 1 x týždenne a závislosti od vykonávaných prác.
6. Stavebný dozor je povinný kontrolovať vykonávané stavebné práce a v prípade ich nezrovnalosti s Projektovou dokumentáciou, Sprievodnou technickou správou, Projektom ochrany drevín pri stavebnej činnosti a Výkazom – výmer, je povinný na túto skutočnosť upozorniť zhotoviteľa stavby, investora, resp. aj projektanta.
7. Stavebný dozor je povinný vykonávať a odsúhlasovať súpis vykonaných prác predkladaný zhotoviteľom.
8. Stavebný dozor v spolupráci so zhotoviteľom stavby pripraví všetky potrebné podklady ku kolaudácii stavby.
9. V prípade nedostatku pracovníkov na stavbe, v súlade s Výzvou na predkladanie ponúk, je zhotoviteľ povinný vziať do úvahy sociálny aspekt plnenia zmluvy, zhotoviteľ stavby prednostne zamestná nezamestnané osoby z obce Lehnice, z okresu Dunajská Streda, resp. trnavského kraja, ktorí spĺňajú požadované zručnosti, resp. vedomosti a prax, ktoré vyžaduje uskutočnenie stavebných prác na tejto zákazke.

10. Pristavenie vonkajšieho stavebného výťahu k budove, ktorým by sa odvážala stavebná sutina a privážal by sa stavebný materiál kvôli hlučnosti a prašnosti.

Článok III

Cena a platobné podmienky

Cena za predmet zákazky je v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích predpisov a je výsledkom procesu verejného obstarávania. Podľa Prílohy č. 1 a Prílohy č. 2 ponuky a je:

Cena za uskutočnenie stavebných prác: 120 600,73 € bez DPH

20 % DPH: 24 120,15€

Cena celkom : **144 720,88 € s DPH**

predloženej ako ponuka do procesu verejného obstarávania. Príloha č. 1 a Príloha č. 2 sú nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.

Pre poskytovateľa sú jednotkové ceny uvedené v Prílohe č. 2 záväzné a nemenné. Cena za uskutočnenie stavebných prác – obsahuje všetky náklady spojené s plnením predmetu zákazky uvedené v Článku I. tejto Zmluvy o dielo.

Článok IV

Doba plnenia a možnosti ukončenia Zmluvy o dielo

1. Zmluva na uskutočnenie stavebných prác sa uzatvára:
 - na dobu určitú do 31.01.2022.
 - realizácia uskutočnenia stavby nesmie prekročiť dobu do 31.12.2021.
2. Zmluvu na uskutočnenie stavebných prác je možné pred naplnením bodu IV.1. ukončiť:
 - písomnou dohodou oboch zmluvných strán,
 - písomnou výpoveďou jednej zo zmluvných strán, ak druhá podstatným spôsobom poruší zmluvné podmienky. Výpoveďná lehota je dva mesiace a začne plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej strane.
3. Podstatným porušením zmluvy o dielo zhotoviteľom sa na účely tejto dohody rozumie:
 - nedodržovanie ustanovení zmluvy o dielo môže mať za následok ukončenie Zmluvy o dielo.

Článok V

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva o dielo je vypracovaná v 4 (štyroch) rovnopisoch, pričom každá zmluvná strana obdrží po 2 (dva) rovnopisy.
2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé všetkých následkov vyplývajúcich zo Zmluvy na uskutočnenie stavebných prác, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu o dielo si riadne prečítali, jej obsahu porozumeli a táto plne zodpovedá ich skutočnej vôli, ktorú prejavili slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne, bez

omylu, bez časového tlaku alebo bez jednostranne nápadne nevýhodných podmienok, bez akéhokoľvek psychického alebo fyzického nátlaku.

4. Akékoľvek zmeny z ustanovení tejto Zmluvy o dielo je možné vykonať iba písomnou formou a platia až po podpísaní oboma zmluvnými stranami
5. Zmluva o dielo je platná dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a je účinná nasledujúcim dňom po jej zverejnení objednávateľom, v súlade s predpismi o zverejňovaní zmlúv. Účinnosť Zmluvy o dielo je viazaná na kladný výsledok kontroly procesu verejného obstarávania riadiaceho orgánu, o čom bude objednávateľ bezodkladne informovať zhotoviteľa stavby
6. Táto Zmluva o dielo je záväzná aj pre právnych nástupcov zmluvných strán. Časti, ktoré táto zmluva o dielo neupravuje sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka
7. Nedeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy o dielo sú prílohy:
 - Príloha č. 1 – Návrh na plnenie kritérií predložený ako súčasť ponuky zo dňa 15.04.2021
 - Príloha č. 2 – Ocenené Zadanie Výkaz – výmer ako súčasť ponuky zo dňa 15.04.2021.
 - Harmonogram výstavby

V Žltých Klasoch, dňa 15.04.2021

V Lehniciach, dňa 15.4.2021


.....
Mgr. Ladislav Horváth

štatutárny zástupca

FE – DOP, s.r.o.

za zhotoviteľa


.....
Ing. Július Slovák, MBA

riaditeľ

VITALITA n.o. LEHNICE

za objednávateľa

Príloha č. 1:

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ :

„Zastrešenie terasy na účel telocvične pre pacientov na 5. nadzemnom podlaží v pavilóne „A“, súp. čís. 621 – zmena dokončenej stavby“

FE-DOP, s.r.o., Športová 112, 930 39 Zlaté Klasy

Názov a sídlo uchádzača resp. skupiny uchádzačov (vymenujete všetkých členov skupiny uchádzačov)

Predmet zákazky	euro bez DPH	Euro s DPH
„Zastrešenie terasy na účel telocvične pre pacientov na 5. nadzemnom podlaží v pavilóne „A“, súp. čís. 621 – zmena dokončenej stavby“	120 600,73	144 720,88

Je uchádzač platiteľom DPH?

ÁNO/NE 1)

1) Nehodiace sa prečiarknite

Podpisom súčasne **potvrdzujem**, že táto ponuka je v súlade s minimálnou špecifikáciou predmetu zákazky.

Podpisom súčasne **potvrdzujem**, že bez výhrad akceptujem podmienky Výzvy na predkladanie ponúk a jej Prílohy.

Podpisom súčasne **čestne vyhlasujem**, že v súvislosti s uvedeným postupom zadávania zákazky:

- som nevyvíjal a nebudem vyvíjať voči žiadnej osobe na strane verejného obstarávateľa, ktorá je alebo by mohla byť zainteresovaná v zmysle ustanovení § 23 ods. 3 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení („zainteresovaná osoba“) akékoľvek aktivity, ktoré by mohli viesť k zvýhodneniu nášho postavenia v súťaži,
- som neposkytol a neposkytnem akejkoľvek čo i len potencionálne zainteresovanej osobe priamo alebo nepriamo akúkoľvek finančnú alebo vecnú výhodu ako motiváciu alebo odmenu súvisiacu so zadaním tejto zákazky,
- budem bezodkladne informovať verejného obstarávateľa o akejkoľvek situácii, ktorá je považovaná za konflikt záujmov alebo ktorá by mohla viesť ku konfliktu záujmov kedykoľvek v priebehu procesu verejného obstarávania,
- poskytnem verejnému obstarávateľovi v postupe tohto verejného obstarávania presné, pravdivé a úplné informácie.

Podpisom súčasne **čestne vyhlasujem**, že nemám uložený zákaz účasti vo verejnom obstarávaní potvrdený konečným rozhodnutím v Slovenskej republike alebo v štáte sídla, miesta podnikania alebo obvyklého pobytu.

V Zlatých Klasoch, dňa 15.4.2021

Mgr. Ladislav Horváth

Čitateľné meno, priezvisko a podpis osoby oprávnenej podpisovať ponuku v mene uchádzača

Pokiaľ ponuka je podpísaná osobou splnomocnenou na zastupovanie oprávnenej osoby uchádzača, súčasťou ponuky musí byť originál alebo overená fotokópia splnomocnenia tejto osoby na takýto úkon.